

Paris : la durée de séjour en location meublée atteint 91 nuitées au T3 (Paris Attitude)

28.10.2013

Paris Attitude a présenté lundi les résultats de son baromètre de la location meublée temporaire dans la capitale pour le 3e trimestre 2013.



© Beboy - Fotolia.com

Pour le 3^e trimestre 2013, la durée de séjour en location meublée à Paris est passée de 85 à 91 nuitées selon les chiffres de Paris Attitude. Soit une augmentation de 7 % par rapport au trimestre dernier.

Les locations pour raisons touristiques ont décollé du fait des vacances scolaires (38 %). La saisonnalité a entraîné une baisse des séjours pour études (26 %) et affaires (26 %), qui représentent tout de même à eux deux 52 % des nuitées louées par l'agence.

Ce sont les clients du Moyen-Orient qui ont le plus dépensé ce dernier trimestre, d'après Paris Attitude, avec un loyer moyen hebdomadaire de 774€, contre 518€ au trimestre dernier. De manière générale, la moyenne des loyers hebdomadaires est passée de 512€ à 637€ au 3^e trimestre, soit une augmentation de plus de 24 %.

Ce trimestre, les français ont été les plus nombreux à choisir la location meublée temporaire pour leurs vacances (18 %). Suivent les locataires Américains (17 %), les Australiens (7 %) et les Brésiliens (7 %), qui depuis 3 trimestres s'installent durablement dans le Top 5 des

nationalités, conclut Paris Attitude.

 **BUSINESSIMMO**

 Paris Attitude -
baromètre T3 2013 ©

Paris Attitude